

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
РОМОДАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

от «11» октября 2024 г.

№ 847

п. Ромоданово

Об установлении
Публичного сервитута в целях
эксплуатации линейного объекта
системы газоснабжения в отношении
земель и земельных участков

В соответствии со статьей 23, статьей 39.37, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ромодановского муниципального района,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (119071, г.Москва, ул.Малая Калужская, д.15, стр.17; ОГРН 1157746640270, ИНН 7716799274), в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления д.Ханинеевка Ромодановского района», в отношении земель и земельных участков согласно Приложению №1 к настоящему постановлению.

Срок действия публичного сервитута - 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земель и земельных участков в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута, согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» привести земельные участки, указанные в Приложении №1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации линейного объекта.

4. Установить сроки и график проведения ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию линейного объекта системы газоснабжения местного

значения «Газопровод низкого давления д.Ханинеевка Ромодановского района» (при необходимости): ежегодно с 01 января по 31 декабря.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Ограничения в использовании земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» от 20 ноября 2000 г. №878.

7. Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» вправе:

7.1 приступить к осуществлению публичного сервитута на земельных участках, согласно Приложению №1 к настоящему постановлению, со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

7.2 в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Управлению по правовым и земельно-имущественным отношениям администрации Ромодановского муниципального района Республики Мордовия в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута осуществить мероприятия, в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы Ромодановского муниципального района Республики Мордовия – Кузнецова В.С.

И.о. Главы Ромодановского
муниципального района



В.С.Кузнецов

Приложение №1
к постановлению администрации
Ромодановского муниципального
района Республики Мордовия
от «11» октября 2024 г. № 847

**Перечень
земель и земельных участков, в отношении которых устанавливается
публичный сервитут и его границы**

Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
13:16:0316003:94	Республика Мордовия, Ромодановский район, д. Ханинеевка
13:16:0316003:57	Республика Мордовия, Ромодановский район, д. Ханинеевка, ул. Зеленая, 27
13:16:0316003:34	Республика Мордовия, Ромодановский район, д. Ханинеевка
13:16:0316003:60	Республика Мордовия, Ромодановский район, д. Ханинеевка, ул. Зеленая, дом 31
13:16:0316003:159	Республика Мордовия, Ромодановский район, д. Ханинеевка, ул. Зеленая, дом № 3
13:16:0316003	Республика Мордовия, Ромодановский район, Старомихайловское сельское поселение, д. Ханинеевка
13:16:0316003:315	Республика Мордовия, Ромодановский район, Старомихайловское сельское поселение, деревня Ханинеевка

Приложение №2

к постановлению администрации
Ромодановского муниципального
района Республики Мордовия
от «11» октября 2024 г. № 847

**Сведения
о границах публичного сервитута**

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления д.Ханинеевка Ромодановского района»		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано)</small>		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, Ромодановский р-н, с/п Старомихайловское, д. Ханинеевка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	7215±30 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления д.Ханинеевка Ромодановского района» сроком на 49 лет в пользу ООО "ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС" (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления д.Ханиннеевка Ромодановского района»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-13, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	411528,50	1288332,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	411544,90	1288337,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	411544,03	1288340,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	411543,45	1288342,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	411530,45	1288338,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	411517,51	1288356,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	411512,64	1288365,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	411504,35	1288385,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
9	411502,72	1288392,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
10	411509,39	1288393,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
11	411508,71	1288396,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
12	411508,26	1288398,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
13	411501,59	1288397,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
14	411499,26	1288407,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
15	411489,03	1288436,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
16	411486,15	1288444,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
17	411483,65	1288451,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
18	411471,31	1288487,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	411465,09	1288508,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
20	411423,48	1288671,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
21	411422,06	1288680,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
22	411428,71	1288684,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
23	411427,61	1288686,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
24	411425,96	1288688,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
25	411416,60	1288682,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
26	411418,58	1288670,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
27	411460,26	1288507,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
28	411465,64	1288488,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
29	411392,00	1288472,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
30	411391,41	1288472,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
31	411389,60	1288479,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
32	411325,36	1288689,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
33	411312,00	1288724,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
34	411311,42	1288725,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
35	411305,31	1288751,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
36	411304,18	1288756,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
37	411298,69	1288784,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
38	411281,65	1288837,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
39	411268,56	1288881,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
40	411247,78	1288956,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
41	411235,74	1288982,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
42	411214,94	1289053,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
43	411214,23	1289055,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
44	411218,63	1289085,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
45	411219,17	1289086,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
46	411235,81	1289094,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
47	411229,67	1289119,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
48	411233,73	1289120,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
49	411233,00	1289123,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
50	411232,52	1289125,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления д.Ханинеевка Ромодановского района»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
51	411228,47	1289124,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
52	411225,58	1289135,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
53	411221,97	1289155,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
54	411219,35	1289168,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
55	411236,49	1289172,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
56	411235,90	1289175,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
57	411235,50	1289177,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
58	411218,36	1289173,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
59	411217,48	1289178,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
60	411214,54	1289177,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
61	411212,58	1289177,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
62	411213,85	1289170,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
63	411217,06	1289155,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
64	411220,69	1289134,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
65	411224,10	1289120,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
66	411229,98	1289096,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
67	411219,73	1289092,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
68	411216,59	1289098,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
69	411194,28	1289118,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
70	411192,28	1289116,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
71	411190,95	1289114,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
72	411212,50	1289095,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
73	411215,22	1289089,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
74	411214,06	1289089,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
75	411209,13	1289055,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
76	411209,58	1289053,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
77	411206,04	1289052,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
78	411206,60	1289050,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
79	411207,42	1289047,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
80	411210,98	1289048,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
81	411231,05	1288980,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
82	411243,08	1288954,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
83	411263,75	1288880,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
84	411276,87	1288835,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
85	411293,85	1288783,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
86	411298,89	1288757,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
87	411296,94	1288757,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
88	411297,33	1288755,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
89	411297,92	1288752,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
90	411299,87	1288752,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
91	411300,43	1288749,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
92	411306,62	1288724,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
93	411301,45	1288722,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
94	411302,16	1288720,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
95	411303,22	1288717,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
96	411308,39	1288719,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
97	411320,63	1288687,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
98	411383,95	1288480,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
99	411314,98	1288456,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
100	411312,94	1288456,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
101	411309,06	1288454,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
102	411310,61	1288450,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
103	411313,23	1288451,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
104	411315,79	1288451,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
105	411385,34	1288475,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
106	411387,27	1288468,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
107	411399,55	1288429,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
108	411396,68	1288428,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
109	411397,69	1288425,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
110	411398,35	1288423,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
111	411401,04	1288424,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
112	411405,99	1288408,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
113	411402,83	1288407,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
114	411403,53	1288405,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
115	411404,57	1288402,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления д.Ханиннеевка Ромодановского района»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
116	411412,17	1288405,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
117	411405,20	1288427,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
118	411392,81	1288467,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
119	411392,88	1288467,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
120	411467,11	1288484,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
121	411478,93	1288449,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
122	411481,47	1288442,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
123	411484,35	1288435,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
124	411494,45	1288405,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
125	411497,17	1288394,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
126	411499,57	1288383,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
127	411508,12	1288363,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
128	411513,27	1288353,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	411528,50	1288332,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления д.Ханинсевка Ромодановского района»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта**1. Система координат —****2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

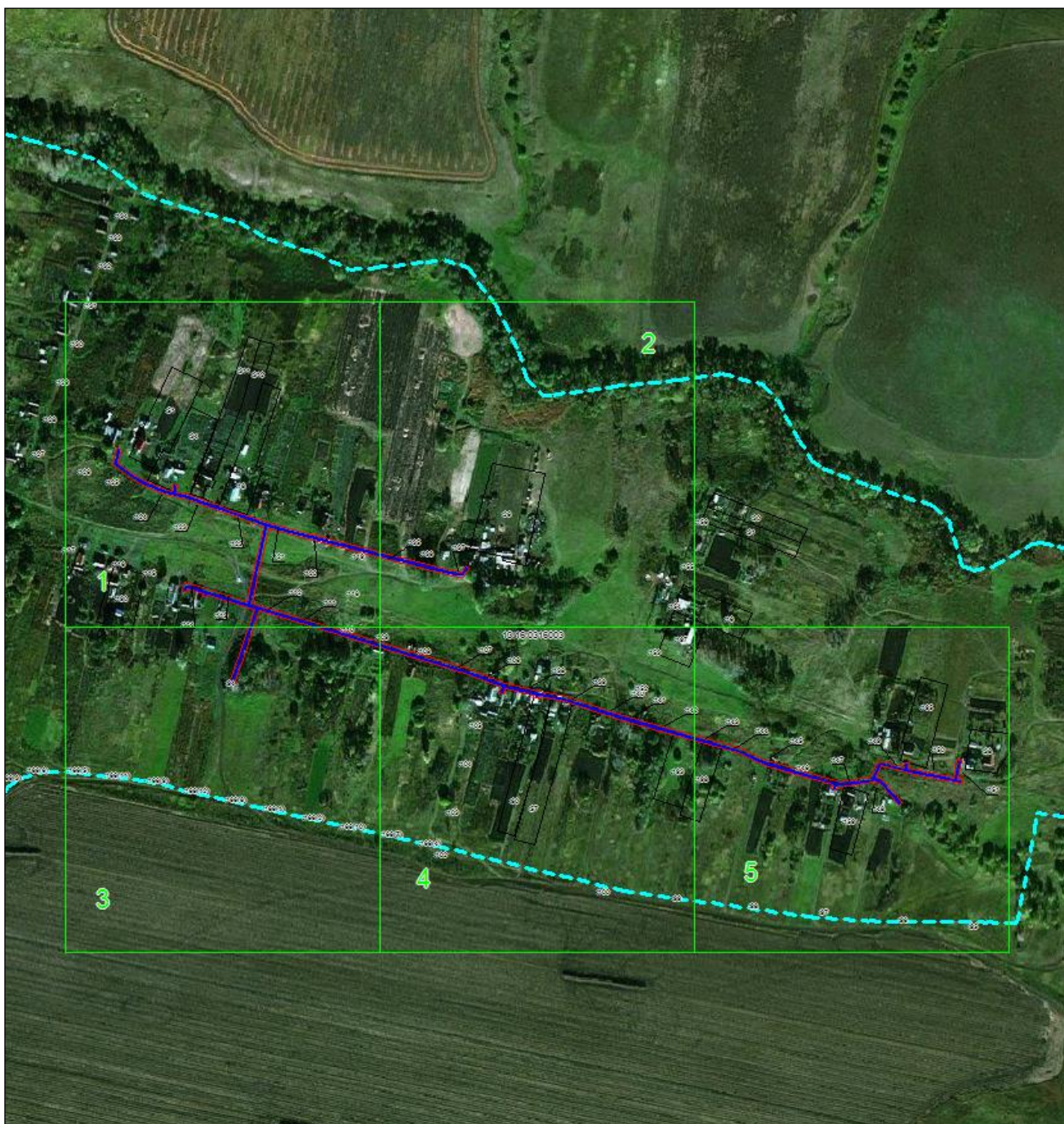
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута

Основной лист



Масштаб 1: 6000

Используемые условные знаки и обозначения:



— область выносного листа,

23

— номер выносного листа.

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №1



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись _____ Кабаченко Я. В. Дата « ____ » _____ г.

Место для отписки испальт (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №2



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

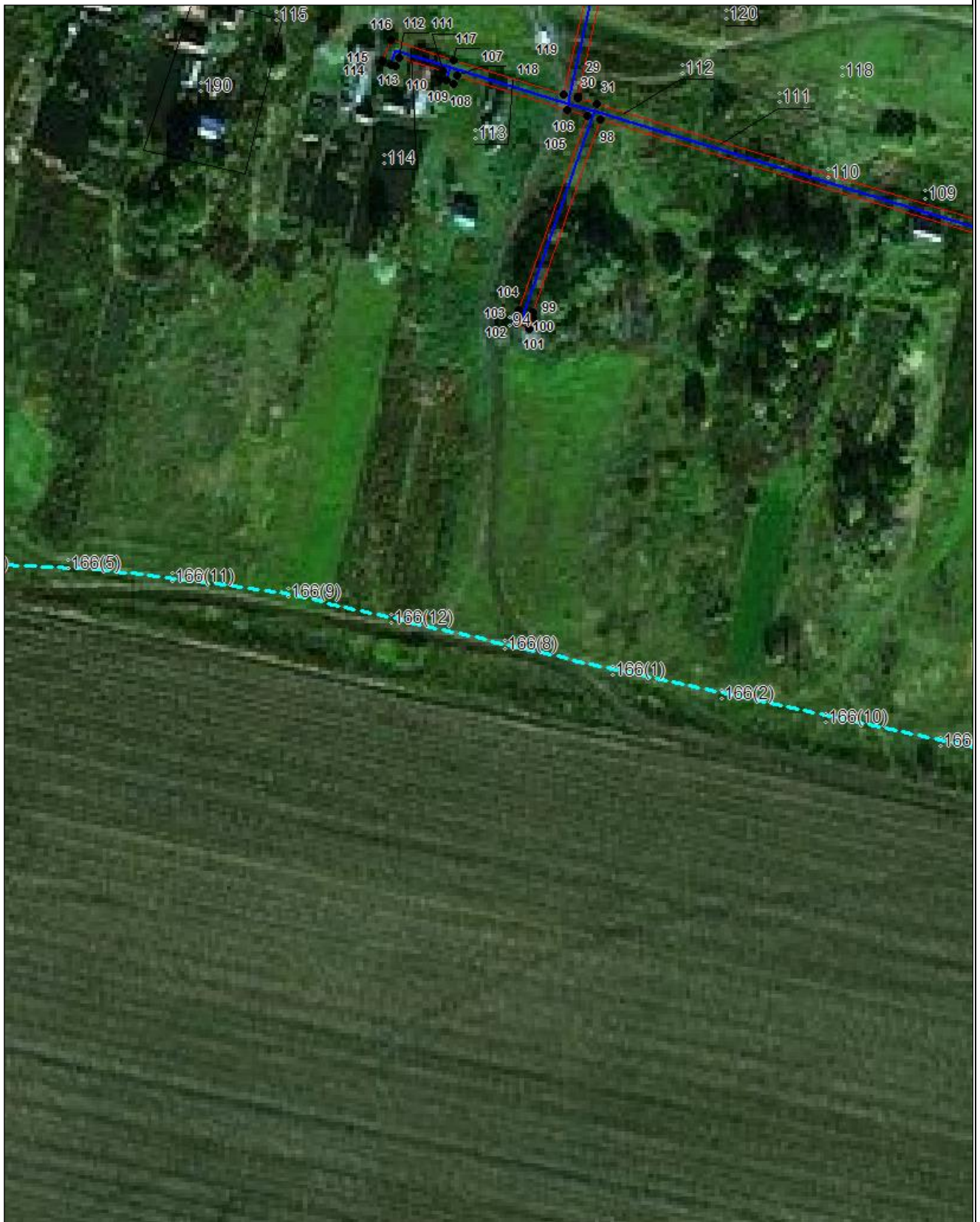
Подпись *Кабаченко Я. В.* Дата «__» _____ г.

Место для отписки *исп. (при наличии)* лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №3



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись Кабаченко Я. В. Дата «__» _____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №4



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись *Кабаченко Я. В.* Дата «__» _____ г.

Место для отписки *испаль* (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №5



Масштаб 1:2000








Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись *Кабаченко Я. В.* Дата «__» _____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

-  – граница публичного сервитута,
-  – газопровод,
-  – границы земельных участков,
-  – границы кадастровых кварталов,
-  – установленные границы административно-территориальных образований,
-  – границы населенных пунктов,
-  – характерная точка публичного сервитута.