

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ**  
**РОМОДАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

---

от «11» октября 2024 г.

№ 843

п. Ромоданово

Об установлении  
Публичного сервитута в целях  
эксплуатации линейного объекта  
системы газоснабжения в отношении  
земель и земельных участков

В соответствии со статьей 23, статьей 39.37, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ромодановского муниципального района,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (119071, г.Москва, ул.Малая Калужская, д.15, стр.17; ОГРН 1157746640270, ИНН 7716799274), в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления по улицам Давыдова, Заречная, Овражная, Озерная село Вырыпаево Ромодановского района протяженностью 1149,8 (одна тысяча сто сорок девять целых восемь десятых) пог м», в отношении земель и земельных участков согласно Приложению №1 к настоящему постановлению.

Срок действия публичного сервитута - 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земель и земельных участков в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута, согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» привести земельные участки, указанные в Приложении №1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации линейного объекта.

4. Установить сроки и график проведения ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления по улицам Давыдова, Заречная, Овражная, Озерная село Вырыпаево Ромодановского района протяженностью 1149,8 (одна тысяча сто сорок девять целых восемь десятых) пог м» (при необходимости): ежегодно с 01 января по 31 декабря.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Ограничения в использовании земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» от 20 ноября 2000 г. №878.

7. Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» вправе:

7.1 приступить к осуществлению публичного сервитута на земельных участках, согласно Приложению №1 к настоящему постановлению, со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

7.2 в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Управлению по правовым и земельно-имущественным отношениям администрации Ромодановского муниципального района Республики Мордовия в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута осуществить мероприятия, в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы Ромодановского муниципального района Республики Мордовия – Кузнецова В.С.

И.о. Главы Ромодановского  
муниципального района



В.С.Кузнецов

**Приложение №1**  
к постановлению администрации  
Ромодановского муниципального  
района Республики Мордовия  
от «11» октября 2024 г. № 843

**Перечень  
земель и земельных участков, в отношении которых устанавливается  
публичный сервитут и его границы**

<b>Кадастровый номер земельного участка</b>	<b>Адрес или иное описание местоположения земельного участка</b>
13:16:0405004	Республика Мордовия, Ромодановский район, с/п Липкинское
13:16:0405001	Республика Мордовия, Ромодановский район, с/п Липкинское, с. Вырыпаево
13:16:0405001:315	Республика Мордовия, Ромодановский район, с. Вырыпаево
13:16:0405001:254	Республика Мордовия, Ромодановский район, с. Вырыпаево, ул. Озерная, д.10
13:16:0405001:670	Республика Мордовия, Ромодановский район, с. Вырыпаево, ул. Озерная, д. 12
13:16:0405001:677	Республика Мордовия, Ромодановский район, с. Вырыпаево, ул. Овражная, 33
13:16:0405001:253	Республика Мордовия, Ромодановский район, с. Вырыпаево, ул. Озерная, д. 9

**Приложение №2**

к постановлению администрации  
Ромодановского муниципального  
района Республики Мордовия  
от «11» октября 2024 г. № 843

**Сведения  
о границах публичного сервитута**

<b>ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ</b>		
<b>Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления по улицам Давыдова, Заречная, Овражная, Озерная село Вырыпаево Ромодановского района протяженностью 1149,8 (одна тысяча сто сорок девять целых восемь десятых) пог м»</b>		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано)</small>		
<b>Сведения об объекте</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, Ромодановский р-н, с/п Липкинское, с. Вырыпаево
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	4298±23 кв.м
3	Иные характеристики объекта	публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления по улицам Давыдова, Заречная, Овражная, Озерная село Вырыпаево Ромодановского района протяженностью 1149,8 (одна тысяча сто сорок девять целых восемь десятых) пог м» сроком на 49 лет в пользу ООО "ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС" (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270)



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления по улицам Давыдова, Заречная, Овражная, Озерная село Вырыпаево Ромодановского района протяженностью 1149,8 (одна тысяча сто сорок девять целых восемь десятых) пог м»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-13, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
ПС1(1)					
1	421202,60	1288321,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	421213,80	1288339,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	421265,30	1288381,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	421330,29	1288481,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	421332,84	1288486,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	421333,23	1288486,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	421367,87	1288535,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	421402,77	1288582,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
9	421399,57	1288584,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
10	421364,63	1288537,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
11	421332,17	1288492,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
12	421331,26	1288492,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
13	421326,81	1288483,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
14	421262,28	1288383,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
15	421210,76	1288342,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
16	421201,33	1288327,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
17	421196,20	1288330,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
18	421180,41	1288342,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	421170,73	1288350,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
20	421133,57	1288379,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
21	421125,99	1288368,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
22	421104,27	1288384,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
23	421107,79	1288415,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
24	421109,55	1288426,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
25	421106,03	1288434,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
26	421108,99	1288440,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
27	421116,17	1288453,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
28	421123,15	1288466,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
29	421142,24	1288489,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
30	421135,84	1288492,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
31	421139,56	1288504,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
32	421153,77	1288543,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
33	421160,95	1288565,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
34	421172,63	1288600,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
35	421184,10	1288598,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
36	421185,15	1288609,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
37	421195,95	1288613,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
38	421198,54	1288633,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
39	421199,60	1288640,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
40	421201,47	1288651,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
41	421202,35	1288657,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
42	421203,38	1288664,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
43	421205,48	1288675,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
44	421207,46	1288688,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
45	421211,36	1288710,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
46	421214,21	1288727,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
47	421216,27	1288738,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления по улицам Давыдова, Заречная, Овражная, Озерная село Вырыпаево Ромодановского района протяженностью 1149,8 (одна тысяча сто сорок девять целых восемь десятых) пог м»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

### Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
48	421221,22	1288762,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
49	421223,59	1288772,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
50	421226,23	1288784,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
51	421227,57	1288791,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
52	421230,20	1288803,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
53	421236,75	1288827,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
54	421243,12	1288850,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
55	421249,86	1288875,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
56	421251,60	1288881,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
57	421247,74	1288882,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
58	421246,00	1288876,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
59	421239,26	1288851,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
60	421232,89	1288828,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
61	421226,30	1288804,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
62	421223,65	1288792,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
63	421222,31	1288785,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
64	421219,69	1288773,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
65	421217,30	1288763,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
66	421212,35	1288739,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
67	421210,27	1288728,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
68	421207,42	1288711,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
69	421203,52	1288688,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
70	421201,54	1288676,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
71	421199,44	1288664,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
72	421198,39	1288658,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
73	421197,51	1288652,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
74	421195,64	1288640,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
75	421194,58	1288633,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
76	421192,27	1288616,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
77	421182,89	1288612,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
78	421181,75	1288612,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
79	421181,91	1288609,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
80	421181,06	1288608,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
81	421180,52	1288603,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
82	421169,89	1288604,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
83	421157,15	1288567,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
84	421149,99	1288545,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
85	421135,76	1288505,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
86	421131,02	1288490,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
87	421135,80	1288487,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
88	421119,81	1288469,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
89	421112,65	1288455,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
90	421105,47	1288442,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
91	421101,61	1288434,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
92	421105,41	1288425,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
93	421103,83	1288416,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
94	421100,03	1288383,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
95	421126,83	1288363,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
96	421134,35	1288373,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
97	421168,25	1288347,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
98	421177,95	1288339,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
99	421193,92	1288327,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	421202,60	1288321,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
ПС1(2)					
100	421755,43	1289556,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
101	421757,39	1289560,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
102	421751,45	1289563,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
103	421746,40	1289566,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
104	421739,68	1289570,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
105	421729,42	1289576,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
106	421719,66	1289581,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
107	421717,74	1289578,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления по улицам Давыдова, Заречная, Овражная, Озерная село Вырыпаево Ромодановского района протяженностью 1149,8 (одна тысяча сто сорок девять целых восемь десятых) пог м»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

### Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
108	421727,44	1289572,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
109	421737,66	1289566,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
110	421744,38	1289562,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
111	421749,45	1289559,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
100	421755,43	1289556,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
ПС1(3)					
112	421912,01	1289442,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
113	421913,61	1289445,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
114	421902,68	1289450,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
115	421894,03	1289454,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
116	421889,00	1289456,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
117	421887,32	1289452,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
118	421892,43	1289450,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
119	421901,12	1289446,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
112	421912,01	1289442,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления по улицам Давыдова, Заречная, Овражная, Озерная село Вырыпаево Ромодановского района протяженностью 1149,8 (одна тысяча сто сорок девять целых восемь десятых) пог м»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

### Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

#### 1. Система координат —

#### 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

#### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—



## Схема расположения границ публичного сервитута

### Основной лист



Масштаб 1: 10000

Используемые условные знаки и обозначения:



— область выносного листа,

23

— номер выносного листа.



# Схема расположения границ публичного сервитута

## Выносной лист №1



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись *Кабаченко Я. В.* Дата 27 августа 2024 г.

Место для отрисовки печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта


















**Используемые условные знаки и обозначения:**

-  – граница публичного сервитута,
-  – газопровод,
-  – границы земельных участков,
-  – границы кадастровых кварталов,
-  – установленные границы административно-территориальных образований,
-  – границы населенных пунктов,
-  – характерная точка публичного сервитута.