



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром газификация»

**Газопровод межпоселковый до д. Новая Карачиха
Ромодановского района Республики Мордовия**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ТОМ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

3812.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.1

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром газификация»

Газопровод межпоселковый до д. Новая Карачиха
Ромодановского района Республики Мордовия

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ТОМ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

3812.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.1

Инов. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

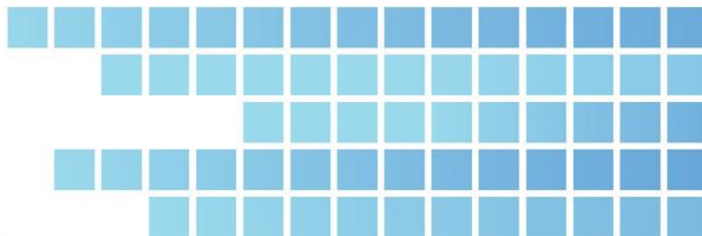
Главный инженер
Санкт-Петербургского филиала



Н.Е. Кривенко

Главный инженер проекта

Д.А. Никулин



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТЕПЛОГАЗИНЖИНИРИНГ»

СРО-П-179-12122012 от 02.02.2018 г. Ассоциация «Объединение проектировщиков
«УниверсалПроект»

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ЗАКАЗЧИК - ООО «Газпром газификация»

ЗАКАЗЧИК - ООО «Газпром проектирование»

**Газопровод межпоселковый до д. Новая Карачиха
Ромодановского района Республики Мордовия**

***ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ТОМ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ***

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

3812.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.1

Генеральный директор



Главный инженер проекта


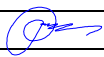
Маврин А.В

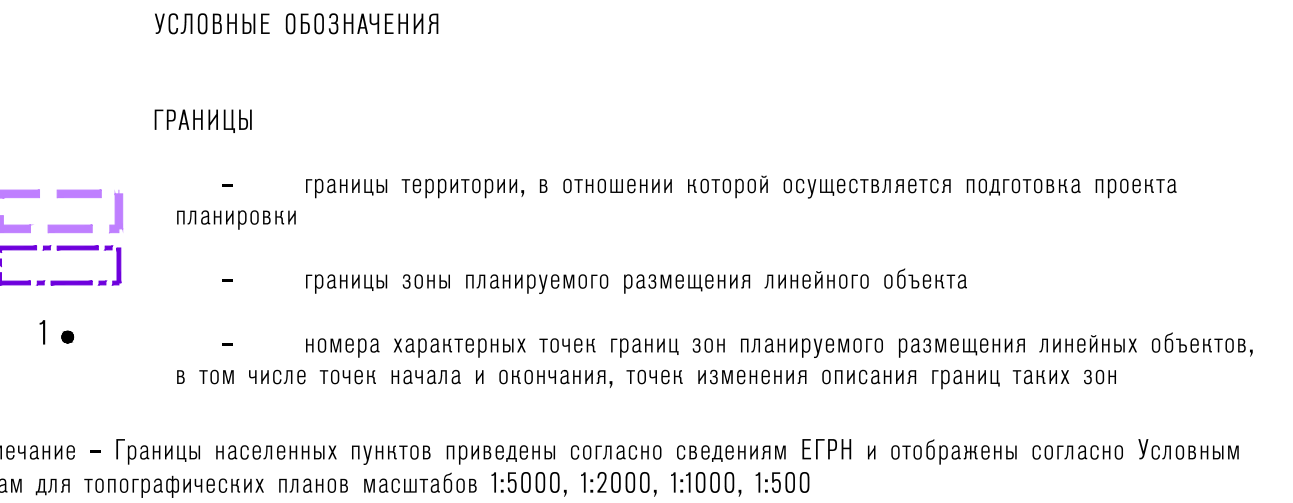
Гончаров А.В.

Обозначение	Наименование раздела	Примечание
3812.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.1-С	Содержание тома 1.1	с.2
3812.001.ДПТ.0/0.1297-СП	Состав проектной документации	с.3
3812.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.1-Г	Проект планировки территории	
	Графическая часть	
	Чертеж красных линий	Не разраб.
	Лист 1 - Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Масштаб 1:1000)	с.4
	Лист 2 - Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Масштаб 1:1000)	с.5
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	Не разраб.
3812.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.1-Т	Положение о размещении линейных объектов	с.6

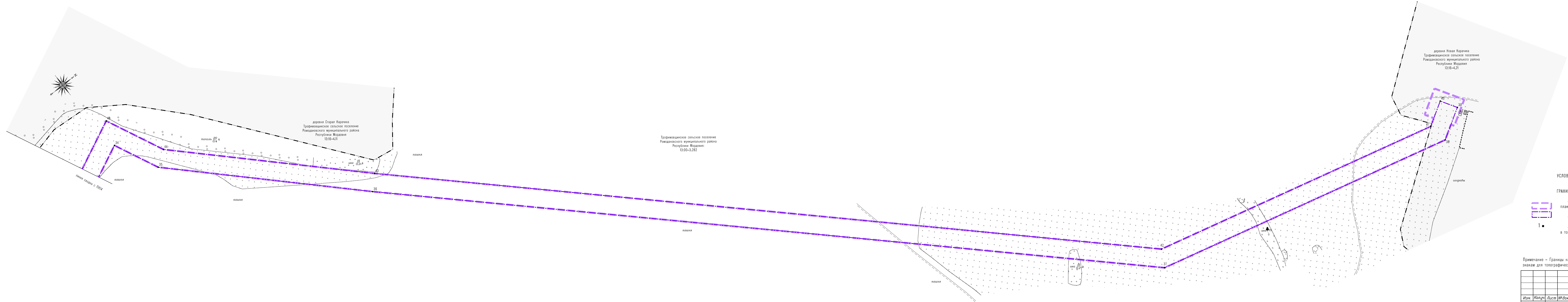
Взам. инв. №																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1.1	3812.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.1	Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
1.2	3812.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» Материалы по обоснованию проекта планировки территории Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
2.1	3812.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.1	Проект межевания территории Основная часть проекта межевания территории. Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
2.2	3812.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

Взам. инв. №									
Подпись и дата									
Инв. № подл.						3812.001.ДПТ.0/0.1297-СП			
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.		Дата		
	Разработал	Иванов			21.12.23				
						Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
							П		1
Н. контр.	Гончаров			21.12.23	АО «ТГИ»				



Формат А3 х 5



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

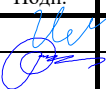

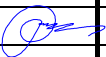
Примечание – Границы населенных пунктов приведены согласно сведениям ЕГРН и отображены согласно Условным знакам для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500

							3812.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.1-Г		
							Газопровод межпоселковый до д. Новая Карачиха Ромодановского района Республики Мордовия		
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата		ПК 14 – К.тр.	Стация	Лист
Разработал	Иванов				22.12.23			П	2
Проверил	Гончаров				22.12.23		Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Масштаб 1:1000)	АО "ТГИ"	
Н.контр.	Гончаров				22.12.23				

Инф. N док. Подпись и дата. Взам. инф. N

Содержание

Содержание.....	4
Положение о размещении линейных объектов.....	5
1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	5
2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	6
3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	6
4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	8
5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	8
6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	8
7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	9
8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	9
9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	10

Взам. инв. №		Подпись и дата															
Инв. № подл.											3812.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.1-Т						
				Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата								
				Разработал	Иванов				21.12.23	Положение о размещении линейных объектов							
				Проверил	Гончаров				21.12.23								
				Н. контр.	Гончаров				21.12.23								
						Стация			Лист			Листов					
						П			1			7					
												АО «ТГИ»					

Положение о размещении линейных объектов

1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Краткие проектные характеристики линейного объекта	Показатель
Наименование объекта	Газопровод межпоселковый до д. Новая Карачиха Ромодановского района Республики Мордовия
Основные характеристики:	
категория	II
протяженность	2581,1 м
проектная мощность	0,6 МПа
пропускная способность	30 м ³ /ч
грузонапряженность	-
интенсивность движения	-
Назначение	Сети газоснабжения Линейное сооружение сети газоснабжения 12.01.006.001

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					3812.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.1-Т				Лист
											2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата						

3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

						<div style="text-align: center;"> 3812.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.1-Т </div>	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		

												7			
<div>Инв. № подл.</div> <div>Подпись и дата</div> <div>Взам. инв. №</div>		Номер	Координата X		Координата Y	Номер	Координата X		Координата Y						
		21	430120,87		1296887,17	51	430254,59		1297178,47						
		22	430134,97		1296929,91	52	430253,69		1297178,90						
		23	430125,47		1296933,04	53	430234,48		1297138,20						
		24	430133,07		1296956,05	54	430235,39		1297137,77						
		25	430221,82		1297144,17	55	430147,02		1296950,48						
		26	430230,87		1297139,91	56	430139,72		1296928,34						
		27	430250,07		1297180,61	57	430138,77		1296928,65						
		28	430241,02		1297184,87	58	430124,67		1296885,92						
		29	430253,71		1297211,76	59	430125,62		1296885,61						
		30	430272,25		1297203,01	60	430115,74		1296855,66						
		31	430267,98		1297193,96	61	430073,58		1296736,91						
		32	430331,29		1297164,10	62	429995,70		1296500,88						
		33	430335,56		1297173,14	63	429960,23		1296493,50						
		34	430386,65		1297149,03	64	429910,95		1296492,87						
		35	430403,77		1297185,31	65	429912,04		1296408,36						
		36	430529,65		1297310,06	66	429911,04		1296408,35						
		37	431001,65		1297761,77	67	429911,62		1296363,35						
		38	431247,59		1297821,91	68	429912,62		1296363,37						
		39	431271,93		1297807,14	69	429913,20		1296318,88						
		40	431264,14		1297794,32	70	429965,20		1296319,55						
		41	431245,12		1297805,87	71	429967,08		1296173,57						
		42	431009,12		1297748,15	72	429971,58		1296173,62						
		43	430540,11		1297299,31	73	429971,60		1296172,62						
		44	430416,21		1297176,52	74	430016,59		1296173,21						
		45	430393,82		1297129,06	75	430016,58		1296174,21						
		46	430329,16		1297159,57	76	430033,18		1296174,42						
		47	430329,58		1297160,48	77	430046,54		1296173,66						
		48	430266,27		1297190,35	78	430048,33		1296176,39						
		49	430265,85		1297189,44	1	430060,87		1296168,17						
		50	430260,87		1297191,79										
								3812.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.1-Т						Лист	
														4	
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата								

4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, проектом не предусмотрены.

5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, не определялись ввиду того, что проектом не предусмотрено размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектируемый линейный объект пересекает существующие инженерные сети, в связи с этим необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства проектом предусмотрена в виде устройства пересечений с искусственными преградами согласно ГОСТ Р 58121.2-2018 и соблюдению требований СП 62.13330.2011 по сближению и параллельному следованию проектируемого газопровода со зданиями, сооружениями и инженерными коммуникациями.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

3812.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.1-Т

Лист

5

7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия и в схемы территориального планирования, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют, выявленные объекты культурного наследия на местности в результате проведения полевых работ отсутствуют, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют, в связи с этим мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не требуются.

В случае выявления объектов культурного наследия в процессе проведения строительно-монтажных работ Застройщик обязан приостановить работы и уведомить соответствующие контрольные органы в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 N 73-ФЗ и Законом Республики Мордовия «О государственной охране, использовании, сохранении, популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Республике Мордовия» от 07 сентября 2011 года N 54-З.

8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Размещение линейного объекта будет сопровождаться воздействием на компоненты окружающей природной среды, в связи с этим предусмотрена необходимость разработки и соблюдения перечня мероприятий по предотвращению и снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и рациональному использованию природных ресурсов раздела «Мероприятия по охране окружающей среды» проектной документации на линейный объект, с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	3812.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.1-Т			6

9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Согласно Федеральному Закону от 21.07.97 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектируемые газопроводы, идентифицируются как опасные производственные объекты, так как в газопроводах находится горючее вещество (природный газ), способное самовозгораться, а также возгораться от источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления.

В связи с размещением газопровода высокого давления проектом предусмотрена необходимость разработки и соблюдения перечня мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне, разделов «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» и «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» проектной документации на линейный объект, с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	3812.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.1-Т				7