



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром газификация»

**Газопровод межпоселковый до д. Новая Карачиха
Ромодановского района Республики Мордовия**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ТОМ 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта межевания территории

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

3812.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.1

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром газификация»

Газопровод межпоселковый до д. Новая Карачиха
Ромодановского района Республики Мордовия

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ТОМ 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта межевания территории

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

3812.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.1

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

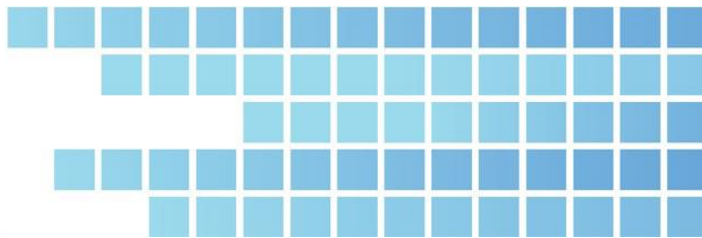
Главный инженер
Санкт-Петербургского филиала



Н.Е. Кривенко

Главный инженер проекта

Д.А. Никулин



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТЕПЛОГАЗИНЖИНИРИНГ»

СРО-П-179-12122012 от 02.02.2018 г. Ассоциация «Объединение проектировщиков
«УниверсалПроект»

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ЗАКАЗЧИК - ООО «Газпром газификация»

ЗАКАЗЧИК - ООО «Газпром проектирование»

**Газопровод межпоселковый до д. Новая Карачиха
Ромодановского района Республики Мордовия**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ТОМ 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта межевания территории

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

3812.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.1

Генеральный директор


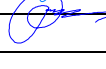



Главный инженер проекта


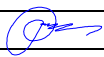
Маврин А.В

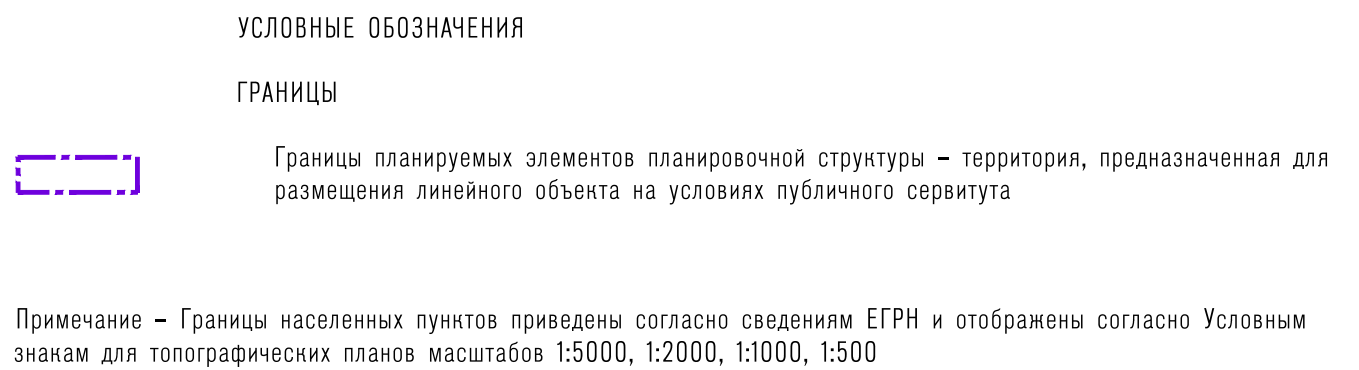
Гончаров А.В.




Обозначение	Наименование раздела	Примечание
3812.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.1-С	Содержание тома 2.1	с.2
3812.001.ДПТ.0/0.1297-СП	Состав проектной документации	с.3
3812.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.1-Г	Основная часть проекта межевания территории	
	Графическая часть	
	Лист 1 - Чертеж проекта межевания территории (Масштаб 1:1000)	с.4
	Лист 2 - Чертеж проекта межевания территории (Масштаб 1:1000)	с.5
3812.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.1-Т	Текстовая часть	с.6

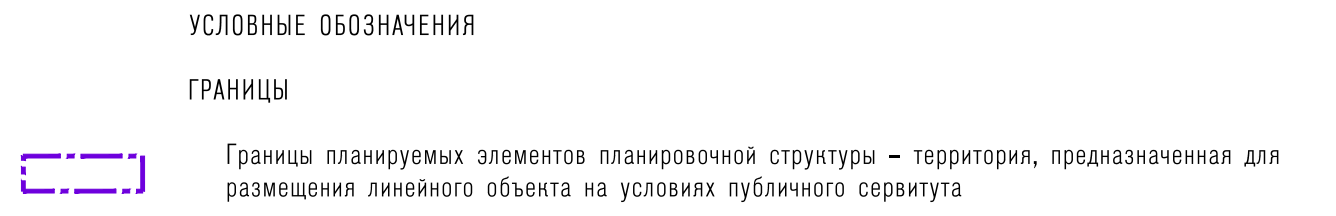
Взам. инв. №											
Подпись и дата											
Инв. № подл.								3812.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.1-С			
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата				
		Разработал	Иванов				21.12.23	Содержание тома 2.1			
		Проверил	Гончаров				21.12.23				
Н. контр.	Гончаров				21.12.23						
						Стадия		Лист	Листов		
						П			1		
						АО «ТГИ»					




Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1.1	3812.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.1	Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
1.2	3812.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» Проект межевания территории Основная часть проекта межевания территории.	
2.1	3812.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.1	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть» Материалы по обоснованию проекта межевания территории.	
2.2	3812.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.2	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

Взам. инв. №											
Подпись и дата											
Инв. № подл.											
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	3812.001.ДПТ.0/0.1297-СП					
Разработал		Иванов				21.12.23	Состав проектной документации		Стадия	Лист	Листов
									П		1
Н. контр.		Гончаров				21.12.23			АО «ТГИ»		






					3812 001.Д/П.О/О.1297-ПМТ.1-Г			
					Газопровод межпоселковый до д. Новая Карачика Романовского района Республики Мордовия			
Изн.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал	Иванов				22.12.23	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Гончаров				22.12.23	П	1	2
ПК 0 - ПК 14								
Н.контр.	Гончаров				22.12.23	Чертеж проекта межевания территории (Масштаб 1:1000)		
						АО "ТГИ"		



						3812.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.1-Г			
						Газопровод межпоселковый до д. Новая Карачиха Ромодановского района Республики Мордовия			
и.о. Калуж	Лист	№ док	Подпись	Дата		ПК 14 - К.тр.	Стация	Лист	Листов
работал	Иванов			22.12.23			П	2	
поверил	Гончаров			22.12.23					
						Чертеж проекта межевания территории (Масштаб 1:1000)	АО "ТГИ"		
контр.	Гончаров			22.12.23					

Содержание

Содержание.....	6
1 Перечень образуемых земельных участков.....	7
2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.....	9
3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.....	9
4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории	11

Взам. инв. №		Подпись и дата											
Инв. № подл.		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	3812.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.1-Т <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px auto; width: 80%;"> Текстовая часть </div>					
		Разработал		Иванов			21.12.23				Стадия	Лист	Листов
		Проверил		Гончаров			21.12.23				П	1	6
		Н. контр.		Гончаров			21.12.23				АО «ТГИ»		

1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1.1 – Перечень образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Номер характерных точек образуемого земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемого земельного участка	Способы образования земельного участка	Категория земель	Необходимость перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
—	—	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Подготовка проекта межевания территории не осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков, в связи с этим отсутствуют колонки таблицы: целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков).

2. Проект межевания территории не предполагает образование земельных участков территории общего пользования, резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд земельных участков, в связи с этим отсутствуют колонки таблицы: условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости), Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										8			
Таблица 1.2 – Перечень существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута													
Кадастровый номер существующего земельного участка		Адрес или описание местоположения					Перечень недвижимого имущества		Адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества				
13:16:0417007:156		установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом 1 по ул. Школьная, с. Трофимовщина. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 750 м., по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Ромодановский район					—		—				
13:16:0418003:287		установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом19 по ул. Ильиновка. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1200 м, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Ромодановский район, с. Уришка					—		—				
13:16:0417007:320		Республика Мордовия, Ромодановский муниципальный район, Трофимовщинское сельское поселение					—		—				
13:16:0417005:297		Республика Мордовия, Ромодановский муниципальный район, Трофимовщинское сельское поселение, д. Старая Карачиха					—		—				
13:16:0418003:420		Республика Мордовия, Ромодановский район, Уришкинское сельское поселение					—		—				
13:16:0418003:433		Республика Мордовия, Ромодановский район					—		—				
Инв. № подл.		Подпись и дата		Взам. инв. №							Лист		
						3812.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.1-Т					3		
Изм.		Кол.уч.		Лист		№док		Подп.		Дата			

2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Таблица 2.1 – Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
—	—	—	—	—	—

3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Границы публичного сервитута, на которых линейный объект может быть размещен, совпадают с границами территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.

Таблица 3.1 – Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Номер	Координата X	Координата Y	Номер	Координата X	Координата Y
1	430060,87	1296168,17	14	429897,04	1296408,17
2	430054,33	1296158,19	15	429895,75	1296507,67
3	430032,85	1296159,42	16	429958,59	1296508,48
4	430016,77	1296159,21	17	429984,17	1296513,80
5	430016,65	1296169,21	18	430059,38	1296741,77
6	429971,65	1296168,62	19	430101,55	1296860,52
7	429971,78	1296158,62	20	430111,37	1296890,31
8	429952,28	1296158,37	21	430120,87	1296887,17
9	429950,39	1296304,36	22	430134,97	1296929,91
10	429898,39	1296303,69	23	430125,47	1296933,04
11	429897,62	1296363,17	24	430133,07	1296956,05
12	429907,62	1296363,30	25	430221,82	1297144,17
13	429907,04	1296408,30	26	430230,87	1297139,91

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	3812.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.1-Т			5

										10																							
		Номер				Координата X				Координата Y						Номер				Координата X				Координата Y									
		27				430250,07				1297180,61						54				430235,39				1297137,77									
		28				430241,02				1297184,87						55				430147,02				1296950,48									
		29				430253,71				1297211,76						56				430139,72				1296928,34									
		30				430272,25				1297203,01						57				430138,77				1296928,65									
		31				430267,98				1297193,96						58				430124,67				1296885,92									
		32				430331,29				1297164,10						59				430125,62				1296885,61									
		33				430335,56				1297173,14						60				430115,74				1296855,66									
		34				430386,65				1297149,03						61				430073,58				1296736,91									
		35				430403,77				1297185,31						62				429995,70				1296500,88									
		36				430529,65				1297310,06						63				429960,23				1296493,50									
		37				431001,65				1297761,77						64				429910,95				1296492,87									
		38				431247,59				1297821,91						65				429912,04				1296408,36									
		39				431271,93				1297807,14						66				429911,04				1296408,35									
		40				431264,14				1297794,32						67				429911,62				1296363,35									
		41				431245,12				1297805,87						68				429912,62				1296363,37									
		42				431009,12				1297748,15						69				429913,20				1296318,88									
		43				430540,11				1297299,31						70				429965,20				1296319,55									
		44				430416,21				1297176,52						71				429967,08				1296173,57									
		45				430393,82				1297129,06						72				429971,58				1296173,62									
		46				430329,16				1297159,57						73				429971,60				1296172,62									
		47				430329,58				1297160,48						74				430016,59				1296173,21									
		48				430266,27				1297190,35						75				430016,58				1296174,21									
		49				430265,85				1297189,44						76				430033,18				1296174,42									
		50				430260,87				1297191,79						77				430046,54				1296173,66									
		51				430254,59				1297178,47						78				430048,33				1296176,39									
		52				430253,69				1297178,90						1				430060,87				1296168,17									
		53				430234,48				1297138,20																							
Взам. инв. №																																Лист	
																																6	
Подпись и дата																																	
Инв. № подл.																																	
		Изм.	Кол.уч.		Лист		№док		Подп.		Дата		3812.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.1-Т																				

4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Таблица 4.1 – Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков
—	—

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	3812.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.1-Т			7